

LISTA DE NOTIFICACIONES QUE SE FIJA EN LA TABLA DE AVISOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL, PERTENECIENTE AL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, A LAS OCHO HORAS DEL DIECISÉIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, LIC. ALBA MARÍA COETO ROMANO, DILIGENCIARIA ADSCRITA, ENCARGADA DE LOS EXPEDIENTES PARES.

<p>EXP. 1112/2018          DIVORCIO INCAUSADO          NORMA PACHECO RODRIGUEZ          VS.          GUILLERMO FIGUEROA FRANCO</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024          DÍGASE A REGINA FIGUEROA PACHECO QUE DEBE ESTARSE A LO ACORDADO EN AUTO QUE ANTECEDE, ASÍ MISMO, SE LE REQUIERE PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TRES DÍAS ACREDITE LA NECESIDAD ALIMENTARIA EN TÉRMINOS DE LEY.          SE NOTIFICA A LAS PARTES Y REGINA FIGUEROA PACHECO.</p>
<p>EXP. 268/2018          ORDINARIO MERCANTIL          VCC VEHICULOS COMERCIALES DE CARGA, S. DE R.L. DE C.V. A TRAVÉS DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTE          VS.          JESUS AYALA LUNA.</p>	<p>AUTO DE 6 DE MAYO 2024          MEDIANTE OFICIO REMÍTANSE LOS AUTOS AL JUZGADO ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL EN TURNO, PARA QUE RESUELVA LO QUE CONFORME A DERECHO CORRESPONDA.          SE NOTIFICA AL DEMANDADO</p>
<p>EXP.1558/2014          ALIMENTOS          LAURA VERONICA BARRANCO VARGAS EN REPRESENTACIÓN          VS.          GUSTABO ADOLFO SALINAS GUAJARDO.</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024          SE TIENE A PROMOVENTE DANDO CONTESTACIÓN A LA VISTA ORDENA EN AUTOS. GÍRESE EXHORTO AL JUEZ DE LO FAMILIAR EN TURNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE JUZGADO, GIRE LOS OFICIOS SEÑALADOS. FINALMENTE, SE TIENE A PROMOVENTE SEÑALANDO CORREO ELECTRÓNICO.          SE NOTIFICA AL DEMANDADO.</p>
<p>EXP. 1574/2015          INTESTAMENTARIO          MARÍA ISABEL, MARÍA ADRIANA Y JOSÉ JOAQUÍN DE APELLIDOS ORTÍZ SANTA CRUZ, CARLOS EUGENIO Y LUIS MANUEL DE APELLIDOS ORTÍZ SANTA CRUZ, MARIA EUGENIA ORTÍZ SANTA CRUZ A TRAVEZ DE SU APODERADO GENERAL, MARÍA IRMA MUNIVE TAPIA, JOSÉ HÉCTOR MORALES SUAREZ, TODO INTERESADO.</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024          DÍGASE A PROMOVENTE QUE DEBERÁ COMPARECER A RATIFICAR SU ESCRITO DE CUENTA, TÉRMINO CINCO DÍAS, APERCIBIDO DE NO HACERLO, SE LE TENDRÁ POR NO PRESENTADO.          SE NOTIFICA A LAS PARTES, CON EXCEPCIÓN DE MARÍA ISABEL ORTÍZ SANTA CRUZ.</p>
<p>EXP. 1574/2018          NULIDAD          MARIA ENCARNACIÓN PETRA SAUCE CUAUTLE          VS.          SILVANA MIGUELINA GAMBOA SAUCE, REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO TRES DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, TITULAR DEL DEPARTAMENTO</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024          SE TIENE A PROMOVENTE DANDO CONTESTACIÓN A LA VISTA ORDENADA EN AUTOS.          SE NOTIFICA A REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NÚMERO TRES DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, JOSE TORIBIO MIGUEL XICOTÉNCATL HERNANDES DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DEL</p>

<p>DEL PREDIAL DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, JOSE TORIBIO MIGUEL XICOTÉNCATL HERNANDES DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.</p>	<p>AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA</p>
<p>INCIDENTE DE REMOCIÓN DE ALBACEA EXP.1574/2015 INTESTAMENTARIO LUIS MANUEL ORTIZ SANTA CRUZ, MARIA EUGENIA ORTIZ SANTA CRUZ, JOSE JOAQUIN ORTIZ SANTA CRUZ, MARÍA ISABEL ORTIZ SANTA CRUZ, CARLOS EUGUENIO ORTIZ SANTA CRUZ, MARÍA IRMA MUNIVE TAPIA, JOSÉ HÉCTOR MORALES SUAREZ, TODO INTERESADO.</p>	<p>DILIGENCIA DE 13 DE MAYO 2024 SIENDO LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE MARÍA ISABEL ORTIZ SANTA CRUZ, QUIEN EMITE SU VOTO A FAVOR DE JOSÉ JOAQUIN ORTIZ SANTA CRUZ, PARA DESIGNAR EL ALBACEA PROVISIONAL. ASÍ MISMO, COMPARECE JOSÉ JOAQUIN ORTIZ SANTA CRUZ QUIEN EMITE SU VOTO A FAVOR DE ÉL MISMO. TAMBIÉN SE TIENE COMPARECIENDO AL APODERADO DE MARIA EUGENIA ORTIZ SANTA CRUZ, QUIEN EMITE SU VOTO A FAVOR DE CARLOS EUGEIO ORTIZ SANTA CRUZ. LA DILIGENCIA SE DESAHOGA EN SUS TÉRMINOS. SE ORDENA DAR NUEVA CUENTA PARA ACORDAR LO QUE EN DERECHO CORRESPONDA. SE NOTIFICA A MARIA IRME MUNIVE TAPIA TODO INTERESADO</p>
<p>TOMO II EXP. 4/2018 REIVINDICATORIO Y RECONVENCIONAL DE NULIDAD DE CONVENIO JOVITA LEÓN MUÑOZ O JOVITA LEÓN DE CRUZ A TRAVÉS DE SU APODERADO LEGAL ROSANGEL CRUZ LEON. VS. FELIPE ROMERO VELAZQUEZ; MARIA LUCIA HERNANDEZ MARIN; JOSE ROBERTO RUBEN CRUZ FLORES Y/O RUBEN CRUZ FLORES; REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA; NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CINCUENTA Y SEIS DE LA CIUDAD DE PUEBLA, JUEZ SEGUNDO DE LO FAMILIAR DE LA CIUDAD DE PUEBLA.</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 SE TIENE A PROMOVENTE OBJETANDO LAS PRUEBAS OFRECIDAS POR LA CONTRARIA Y SE LE TIENE OFRECIENDO PRUEBAS TENDIENTES PARA JUSTIFICAR SUS OBJECIONES, DESE VISTA A LA CONTRARIA PARA QUE COMPLEMENTE EL MATERIAL PROBATORIO. SE NOTIFICA A REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA, JUEZ SEGUNDO DE LO FAMILIAR DE LA CIUDAD DE PUEBLA, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CINCUENTA Y SEIS DE LA CIUDAD DE PUEBLA, RUBEN CRUZ FLORES.</p>
<p>EXP. 280/2024 ORAL MERCANTIL VÍCTOR VERA GÓMEZ VS. PABORT MEDIC, S.A. DE C.V. Y RICARDO PAPAQUI TORRES</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 EXPÍDASE A PROMOVENTE COPIAS CERTIFICADAS DE LAS CONSTANCIAS QUE INDICA. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS</p>
<p>EXP. 684/2020 REIVINDICATORIO MARÍA JULIA TLALPACHITOC VENTURA Y/O JULIA TLALPACHITOC VENTURA VS. EUFEMIA MOYOTL ROSETE Y FIDEL</p>	<p>DILIGENCIA DE 13 DE MAYO 2024 SIENDO LAS NUEVE HORAS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE LA PARTE ACTORA Y SU ABOGADO PATRONO. ASÍ MISMO, COMPARECE EUFEMIA MOYOTL ROSETE. SE SUSPENDE EL DESAHOGO DE</p>

<p>CUAMANI Y/O FIDEL CUAMANI MEYO, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA PUEBLA Y DIRECTOR DE CATASTRO DE SAN PEDRO, CHOLULA, PUEBLA</p>	<p>LA PRESENTE DILIGENCIA, EN ATENCIÓN A QUE NO SE HAN PERFECCIONADO TODAS LAS PRUEBAS OFRECIDAS POR LA PARTE DEMANDADA PRINCIPAL Y ACTORA RECONVENCIONAL. SE NOTIFICA A REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA PUEBLA Y DIRECTOR DE CATASTRO DE SAN PEDRO, CHOLULA, PUEBLA</p>
<p>EXP. 2064/2013 SUCESIÓN INTESTAMANTARIA VANESSA COLLINS CRUZ POR SU REPRESENTACIÓN, ELIZABETH GÓMEZ LA RED, TODO INTERESADO Y SONIA JESSICA DOJAQUE FERNÁNDEZ</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 SE TIENE A PROMOVENTE REVOCANDO NOMBRAMIENTOS DE ABOGADOS HECHOS CON ANTERIORIDAD, NOMBRANDO NUEVOS Y SEÑALANDO CORREO ELECTRÓNICO. SE TIENE A PROMOVENTE DANDO CONTESTACIÓN A LA VISTA ORDENADA EN AUTOS, LO QUE SERÁ TOMA EN CONSIDERACIÓN EN EL MOMENTO PROCESAL OPORTUNO. SE NOTIFICA A VANESSA COLLINS CRUZ POR SU REPRESENTACIÓN, ELIZABETH GÓMEZ LA RED, TODO INTERESADO</p>
<p>EXP. 1078/2022 RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS REBECA MARCOS CARO VS. SÍNDICO MUNICIPAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OCOYUCAN, PUEBLA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA), REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA.</p>	<p>DILIGENCIA DE 25 DE ABRIL 2024 SIENDO LAS CATORCE HORAS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DEL ABOGADO PATRONO DE LA PARTE ACTORA. LAS PRUEBAS OFRECIDAS SE DESAHOGAN EN SUS TÉRMINOS. TÚRNENSE LOS AUTOS AL JUEZ PARA QUE DICTE LA SENTENCIA QUE EN DERECHO CORRESPONDA. SE NOTIFICA A SÍNDICO MUNICIPAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OCOYUCAN, PUEBLA, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA</p>
<p>EXP. 294/2015 INTESTAMENTARIO VALENTIN TULA RODRÍGUEZ Y/O VALENTIN TULA Y/O JOSE VALENTÍN TULA, MARÍA EVA ADELA, ROSALINA, NOE, JULIO, JAIME, OLIVIO, MARÍA DOLORES, MACARIO, ELBA, MINERVA, TODOS DE APELLIDOS TULA APANCO Y TODO INTERESADO</p>	<p>DILIGENCIA DE 13 DE MAYO 2024 SIENDO LAS DOCE HORAS CON QUINCE MINUTOS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE MINERVA Y MARIA DOLORES, DE APELLIDOS TULA APANCO, QUIENES COMPARECEN A ACEPTAR Y PROTESTAR EL CARGO DE ALBACEAS DEFINITIVAS QUE FUERON DESIGNADAS EN LA PRESENTE SUCESIÓN, CARGOS QUE SE LE DISCIERNE CON LA SUMA DE FACULTADES Y OBLIGACIONES INHERENTES A LAS DE SU ESPECIE. SE NOTIFICA A LAS PARTES CON EXCEPCIÓN DE MINERVA Y MARIA DOLORES, AMBAS DE APELLIDOS TULA APANCO</p>
<p>EXP. 736/2022 OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 SE DECLARA QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA HA CAUSADO</p>

<p>ENRIQUE LIBORIO CUAHUIZO MANI VS. CATALINA VICENS</p>	<p>EJECUTARIA. REMÍTANSE LOS AUTOS A LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO TREINTA Y TRES DE PÚEBLA, PARA QUE EL TITULAR DE LA MISMA, PROCEDA AL TIRAJE DE LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE A FAVOR DE LA PARTE ACTORA. SE REQUIERE A LA DEMANDADA PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TRES DÍAS COMPAREZCA A LA CITADA NOTARÍA A OTORGAR EN FAVOR DE LA PARTE ACTORA, LA FIRMA CORRESPONDIENTE, APERCIBIDO DE NO HCAERLO, EL JUEZ LA FIRMARÁ EN SU REBELDÍA. SE NOTIFICA A LA DEMANDADA</p>
<p>EXP. 1004/2022 OTORGAMIENTO DE ESCRITURA YOBAN TECOTL LUNA VS. MARÍA VIRGINIA ISABEL CUAUTLE GUERRERO.</p>	<p>AUTO DE 9 DE MAYO 2024 REMÍTANSE LOS AUTOS A LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO TRES DE HUEJOTZINGO, PUEBLA, PARA QUE PROCEDA AL TIRAJE DE LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO AL NOTARIO, QUE EL JUEZ FIRMARÁ LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE EN REBELDÍA DE LA PARTE DEMANDADA. SE NOTIFICA A LA DEMANDADA.</p>
<p>EXP. 1406/2016 INTESTAMANTARIO MARIA REFUGIO XOCHIHUILA VALDEZ Y/O REFUGIO XOCHIHUILA VALDEZ, MARIA CONSTANTINA, BARTOLOME, BALBINA, RANULFO, CATALINA, MARTHA, NICANDRO, TODOS DE APELLIDOS MONTENEHUA XOCHIHUILA</p>	<p>AUTO DE 6 DE SEPTIEMBRE 2023 SE TIENE A PROMOVENTE SEPARÁNDOSE DE LA PRESECUCIÓN JUDICIAL Y SE ORDENA REMITIR LOS AUTOS LOS AUTOS A LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO CINCO DE HUEJOTZINGO, PUEBLA, PARA QUE REALICE EL TIRAJE DE LA ESCRITURA DE APLICACIÓN DE BIENES CORRESPONDIENTE. SE NOTIFICA A LAS PARTES CON EXCEPCIÓN DE RANULFO MOETENEHUA XOCHIHILA.  AUTO DE 13 DE MAYO 2024 SE TIENE AL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NÚMERO CINCO DE HUEJOTZINGO, PUEBLA, DEVOLVIENDO LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE EN EL QUE SE ACTÚA, HÁGASE DEL CONOCIMIENTO A LA PARTE ACTORA, PARA QUE MANIFIESTE LO QUE A SU INTERÉS CONVenga. SE NOTIFICA A LAS PARTES CON EXCEPCIÓN DE RANULFO MOETENEHUA XOCHIHUILA.</p>
<p>EXP. 1804/2012 OTORGAMIENTO DE CONTRATO DE COMPRA VENTA EN ESCRITURA PUBLICA EUGENIA TOXTLI TEPALE VS. ZENAIDA ARRIETA.</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 REMÍTANSE LOS AUTOS A LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO CINCO DE HUEJOTZINGO, PUEBLA, PARA QUE PROCEDA AL TIRAJE DE LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO</p>

	AL NOTARIO, QUE EL JUEZ FIRMARÁ LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE EN REBELDÍA DE LA PARTE DEMANDADA. SE NOTIFICA A LA DEMANDADA.
EXP. 1258/2023 USUCAPIÓN ANDRÉS FABIAN ROMERO VS. FÉLIX AMASTAL TOXTLE, ROSA MARÍA AMASTAL TOXTLE, ISRAEL TOXTLE SANDOVARL, H. AYUNTAMIENTO DE CORONANGO, PUEBLA, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA	SENTENCIA DEFINITIVA DE 8 DE MAYO 2024 ACTOR NO PROBÓ SU ACCIÓN ORDINARIA DE USUCAPIÓN. SE ABSUELVE A LA PARTE DEMANDADA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS POR LA PARTE ACTORA. NO SE CONDENA AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS.
EXP. 16/2023 EJECUTIVO ORAL MERCANTIL MARIA ANTONIETA FIGUEROA ALVARADO, APODERADA GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE CENTRO HOSPITALARIO MAC, S.A. DE C.V. VS. MARÍA ROSALBA GUADALUPE CHÁVEZ AGAPITO	AUTO DE 9 DE MAYO 2024 SE TIENE A FRANCISCO ALEJANDRO ROMERO MUNGÍA, APERSONÁNDOSE AL PRESENTE JUICIO EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL DE LA MORAL CENTRO HOSPITALARIO MAC S.A. DE C.V.. ASÍ MISMO, SE LE TIENE AUTORIZANDO A LOS LETRADOS QUE INDICA Y SEÑALA CORREO ELECTRÓNICO. SE NOTIFICA A MARÍA ROSALBA GUADALUPE CHÁVEZ AGAPITO
EXP. 804/2018 DIVORCIO INCAUSADO GUADALUPE MUÑOZ SILVA VS. CESAR VARILLAS ORDAZ	AUTO DE 8 DE ABRIL 2024 GÍRESE OFICIO AL JUEZ PRIMERO DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL DE LAS PERSONAS DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA, PARA QUE PROCEDA A EXPEDIR EL ACTA DE DIVORCIO CORRESPONDIENTE. SE NOTIFICA A LAS PARTES.
EXP. 1018/2023 OTORGAMIENTO Y FIRMA DE ESCRITURA MARÍA DE LOURDES RAMÍREZ ROMERO Y GUADALUPE RAMÍREZ ROMERO VS. PEDRO RAMÍREZ LÓPEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE IRENE LÓPEZ Y/O IRENE LÓPEZ SERRANO Y PEDRO RAMÍREZ TOXUA Y/O PEDRO RAMÍREZ TOXCUA Y/O PEDRO RAMÍREZ	AUTO DE 9 DE ABRIL 2024 SE DECLARA QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA, HA CAUSADO EJECUTORIA. REMÍTANSE LOS AUTOS A LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO UNO DE HUEJOTZINGO, PUEBLA, PARA QUE PROCEDA AL TIRAJE DE LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE A FAVOR DE LA PARTE ACTORA. SE REQUIERE A LA PARTE DEMANDADA PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TRES DÍAS COMPAREZCA A LA CITADA NOTARÍA A OTORGAR LA FIRMA CORRESPONDIENTE, APERCIBIDOS DE NO HCAERLO, EL JUEZ LA FIRMARÁ EN SU REBELDÍA. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS.
EXP. 38/2024 OTORGAMIENTO DE CONTRATO VALENTÍN REYES TEPOZ ACA Y/O VALENTÍN REYES TEPOZ APODERADO DE ROSA ACA PÉREZ VS. AGUSTÍN ACA VÁZQUEZ	DILIGENCIA DE 13 DE MAYO 2024 SIENDO LAS ONCE HORAS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE LA PARTE ACTORA Y SU ABOGADO PATRONO. LAS PRUEBAS OFRECIDAS SE DESAHOGAN EN SUS TÉRMINOS. TÚRNENSE LOS AUTOS AL JUEZ PARA QUE DICTE LO QUE EN

	DERECHO CORRESPONDA. SE NOTIFICA AL DEMANDADO
EXP. 1420/2023 ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA MARÍA ROMANA LÓPEZ ARROYO VS. FÉLIX SOLÍAS TECAXCO Y MATILDE ROJAS CUAUTLE	SENTENCIA DEFINITIVA DE 13 DE MAYO 2024 PARTE ACTORA PROBÓ SU ACCIÓN. DEMANDADOS NO COMPARECIERON A JUICIO. SE CONDENA A DEMANDADOS A PAGAR A LA PARTE ACTORA LA CANTIDAD DE UN MILLÓN DE PESOS, CERO CENTAVOS, MONEDA NACIONAL, POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, ASÍ COMO AL PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS A RAZÓN DEL DOS POR CIENTO MENSUAL E INTERESES MORATORIOS A RAZÓN DEL DOS POR CIENTO MENSUAL, LOS CUALES SE EMPEZARÁN A CONTABILIZAR A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE INCURRIERON ENMORA LOS DEMANDADOS, ES DECIR, EL DOS DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO, MAS LOS QUE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO. SE CONDENA A LOS DEMANDADOS AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS CAUSADAS POR LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA REGULACIÓN. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS.
EXP. 1068/2023 USUCAPIÓN ALICA MATEO HERNÁNDEZ Y JUAN LEONARDO RINCÓN DE LA CRUZ VS. MARGARITO RINCÓN DE LOS SANTOS, TODO INTERESADO, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CHOLULA, PUEBLA, AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS CALPAN, PUEBLA, ALFONSO RINCPN LUCERO Y BERNARDO RINCON DE LOS SANTOS	DILIGENCIA DE 8 DE ABRIL 2024 SIENDO LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE LA ABOGADA DE LA PARTE ACTORA. LAS PRUEBAS OFRECIDAS SE DESAHOGAN EN SUS TÉRMINOS. TÚRNENSE LOS AUTOS AL JUEZ PARA QUE DICTE LA SENTENCIA QUE EN DERECHO CORRESPONDA. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS.
INCIDENTE DE LANZAMIENTO I EXP. 1076/2023 RESCISIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y DESOCUPACIÓN POR FALTA DE PAGO MARÍA GUADALUPE JIMÉNEZ FLORES VS. VÍCTOR MANUEL VERTIZ SUÁREZ	DILIGENCIA DE 9 DE MAYO 2024 SIENDO LAS NUEVE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DE ESTE DÍA, CON LA COMPARECENCIA DE LA PARTE ACTORA Y SU ABOGADO PATRONO. LA DILIGENCIA SE DESAHOGA EN SUS TÉRMINOS. TÚRNENSE LOS AUTOS AL JUEZ PARA QUE DICTE LA SENTENCIA INTERLOCUTORIA QUE EN DERECHO CORRESPONDA. SE NOTIFICA AL DEMANDADO INCIDENTAL.
EXP. 64/2024 OTORGAMIENTO DE CONTRATO DE COMPRA-VENTA EN ESCRITURA PÚBLICA	SENTENCIA DEFINITIVA DE 7 DE MAYO 2024 ACTORA EN LA CAUSA PROBÓ SU ACCIÓN DE OTORGAMIENTO DE ESCRITURA

<p>ELEAZAR PRIETO MENDOZA VS. FELIX QUECHOLA</p>	<p>PÚBLICA DE COMPRA-VENTA. DEMANDADO NO COMPARECIÓ A JUICIO. SE CONDENA AL DEMANDADO A OTORGAR EN FAVOR DEL ACTOR, EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE FECHA DOCE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EN ESCRITURA PÚBLICA, RESPECTO DEL PREDIO RÚSTICO SEÑALADO. SE CONDENA AL DEMANDADO AL PAGO DE LAS COSTAS EROGADAS POR VIRTUD DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO. SE NOTIFICA AL DEMANDADO.</p>
<p>INCIDENTE DE NULIDAD I EXP. 2288/2017 TOMO II NULIDAD DE ESCRITURA PUBLICAS, DECLARACION DE INEXISTENCIA DE ACTOS JURÍDICOS Y REIVINDICATORIO CARLOS ALBAERTO NAVARRETE FORTUNY POR SU REPRESENTACIÓN VS. YESICA JUAREZ LOPEZ, RUBEN CARDOSO GALENO, ENRIQUE CANO CARDIEL, MARIA GUADALUPE LÓPEZ CEDILLO, BRISSA CARINA FERNÁNDEZ ARELLANO A TRAVÉS DE SU APODERADA LEGAL JULIETA LÓPEZ MONTIEL, YESIKA JUÁREZ LÓPEZ Y JOSÉ DE JESÚS GÓMEZ LUNA, A TRAVÉS DE SU APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS EL SEÑOR OSCAR RUÍZ ESPINOSA, DANIELA TERESA GARCÍA VALDEZ, HUGO TOMAS GARCÍA VALDEZ, VICTOR HUGO CERÓN HERNÁNDEZ, JAIME AGUIRRE TELLEZ, JAVIER RODRÍGUEZ SOTO, ALEJANDRA GABRIELA RAMÍREZ REYES, ARCADIO ZAMORA TESIS, GUILLERMO PEREZ ROMERO, TOMAS GARCIA MEDINA, JOEL MONTIEL OLIVEROS, GAUDENCIO PÉREZ DOMÍNGUEZ, TOMASA RAMIREZ HUERTA, MIGUEL ANGEL HUERTA MEJIA, JOSE MIGUEL HUERTA PEREZ, MARTHA ANGELICA FLORES SANTAMARÍA, ROMULO MARGARITO RAMIREZ HUERTA, MARIA JUSTINA RODRÍGUEZ ARRIAGA, ROBERTA JHOANNA GARCÍA VALDEZ, REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO TRES DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024 SE TIENE A OSCAR RUIZ ESPINOZA, DANDO CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INCIDENTAL INTERPUESTA POR SU CONTRARIA. SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO, PARA EL DESAHOGO DE LA AUDIENCIA INCIDENTAL. SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS.</p>

<p>CINCO DE CHOLULA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO CINCO DE PUEBLA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO SIETE DE PUEBLA, PUEBLA NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA Y DOS DE PUEBLA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA Y CUATRO DE PUEBLA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO CINCUENTA Y CINCO DE PUEBLA, PUEBLA.</p>	
<p>ACT. 1218/2004</p>	<p>AUTO DE 13 DE MAYO 2024          INFÓRMESE A LA AUTORIDAD OFICIANTE LOS AUTOS ORIGINALES DEL EXPEDIENTE 1218/2004, CON FECHA QUINCE DE MARZO DE DOS MIL CINCO, LE FUERON REMITIDOS A SU JUZGADO CON MOTIVO DE LA RECUSACIÓN CON CAUSA INTERPUESTA, POR LO QUE ESTA AUTORIDAD SE ENCUENTRA IMPOSIBILITADA DE REMITIR LAS COPIAS CERTIFICADAS DEL REFERIDO EXPEDIENTE.          SE NOTIFICA A PEDRO PEREZ MAXIL</p>
<p>ACT. 466/2016</p>	<p>AUTO DE 9 DE MAYO 2024          SE ORDENA RESERVAR EL ESCRITO DE CUENTA, PARA SER ACORDADO, UNA VEZ QUE LOS AUTOS OBREN EN EL JUZGADO.          SE NOTIFICA A VICTORIANO MENDIETA SÁNCHEZ.</p>

CHOLULA, PUEBLA, A DIECISÉIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO

LIC. ALBA MARIA COETO ROMANO

DILIGENCIARIA PAR

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 55 PÁRRAFO IV DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO, CON FECHA \_\_\_\_\_ ES RETIRADA ESTA LISTA